

**PROJEK PERUMAHAN TERBENGGALAI KATEGORI PERANCANGAN PEMULIHAN SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022**

<b>Bil</b>	<b>NEGERI</b>	<b>NAMA PROJEK</b>	<b>PEMAJU ASAL</b>	<b>PELIKUIDASI</b>	<b>BIL. UNIT DIBINA</b>	<b>BIL.UNIT DIJUAL (PEMBELI)</b>	<b>TARIKH SEPATUT SIAP</b>	<b>TARIKH ISYTIHAR TERBENGGALAI</b>
1	Selangor	Residensi Mutiara King	SMD Estate Sdn. Bhd. (digulung)	-	938	80	05.08.2022	14.09.2022
2	Selangor	Sazean Development Sdn. Bhd. (Lot 7718), Shah Alam	Sazean Development Sdn. Bhd. (digulung)	Rimbun Corporate Advisory Sdn. Bhd.	83	40	09.09.2011 - 27.01.2013	25.04.2022
3	Selangor	ECL Management Sdn. Bhd. (Lot PT 35194), Shah Alam	ECL Management Sdn. Bhd.	-	840	259	27.10.2003	25.04.2022
4	Selangor	Bandacaya Impian Sdn. Bhd. (Lot 1142), Mukim Kapar, Klang	Bandacaya Impian Sdn. Bhd.	-	47	43	07.12.2017	25.04.2022
5	Selangor	Taman Seri Nelayan, Klang	Sheikhmah Development Sdn. Bhd.	-	690	89	01.01.2002	25.04.2022
6	Selangor	Taman Putra Perdana, Sepang	Kenshine Corporation Sdn. Bhd. (digulung)	Ler Cheng Chye Lum Tuck Cheong	315	1	31.10.2016	25.04.2022
7	Selangor	Mahkota Hills, Cheras, Selangor	Masmirin Development Sdn.Bhd. (digulung)	Tetuan James & Co.	12	12	1.7.2017	11.2.2022
8	Selangor	Residensi Jaya, Cheras, Selangor	Jitu Enigma Sdn. Bhd. (digulung)	Ferrier Hodgson MH Sdn. Bhd.	394	105	25.4.2021	11.2.2022
9	Selangor	Tiang Seri Development Sdn. Bhd. Klang. Selangor	Tiang Seri Development Sdn. Bhd.	-	34	32	25.4.2015 - 7.10.2015	11.2.2022
10	Selangor	Dolomite Park Avenue, Gombak, Selangor	Dolomite Properties Sdn. Bhd.	-	474	3	20.10.2015	11.2.2022
11	Selangor	Lot 66152 (Signature Skyvillas, Kasturi Serdang Perdana), Petaling, Selangor	Jeram Perwira Sdn. Bhd. (digulung)	-	208	56	24.1.2022	11.2.2022
12	Selangor	Empire Residence, Petaling Jaya, Selangor	Mammoth Empire Land Sdn.Bhd	-	548	421	12.8.2014- 15.7.2018	9.2.2022
13	Selangor	Mansion Park@Cyber heights Villa, Sepang, Selangor	Tindak Murni Sdn. Bhd.	-	72	57	30.12.2015	9.2.2022
14	Selangor	Anggerik Kencana, Shah Alam, Selangor	IBA Kencana Sdn.Bhd.(digulung)	TM	43	43	21.10.2013	15.12.2021

Bil	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	PELIKUIDASI	BIL. UNIT DIBINA	BIL.UNIT DIJUAL (PEMBELI)	TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI
15	Selangor	Pangsapuri Sungai Sering, Gombak, Ampang,Selangor	Scenic Marina Sdn.Bhd.	-	1020	108	06.02.2010	15.12.2021
16	Selangor	Taman DI Menara, Kuala Langat	Rhea Zadani Corporation Sdn.Bhd.	-	382	359	30.1.2003-15.8.2006	11.7.2021
17	Selangor	Taman Petaling Utama, Petaling	Peter's Brickworks Sdn. Bhd	-	276	276	27.01.2007	19.03.2019
18	Selangor	Taman Nustagia, Shah Alam	Evergreen Acres Sdn.Bhd.	-	48	48	10.6.2005	1.12.2016
19	Selangor	Penswastaaan Bandar Baru Serendah, Serendah	Manco Enterprise Sdn.Bhd.	-	49	46	1.10.2007	18.9.2013
20	Selangor	Sungai Chinchin Residency, Gombak.	Ganda Selat Sdn. Bhd.	-	350	221	25.10.2015	10.11.2017
21	Selangor	L'Marq, Semenyih, Hulu Langat	TYL Land & Development Sdn. Bhd. (digulung)	Tam Kok Meng & Ooi Woon Chee	472	251	4.8.2018 - 17.8.2018	1.6.2021
22	Selangor	Puncak Jalil, Subang Jaya (No. Lesen : 4120-35)	Maxisegar Sdn. Bhd. (digulung 22.7.2016)	Ler Lum Advisory Services Sdn. Bhd.	0	95	14.2.2007	1.6.2021
23	Selangor	Puncak Jalil, Petaling (No. Lesen : 4120-36)	Maxisegar Sdn. Bhd. (digulung 22.7.2016)	Ler Lum Advisory Services Sdn.Bhd.	2200	1009	12.12.2006	19.3.2019
24	Selangor	Templer Hills, Selayang	Rentak Arena Development Sdn. Bhd. (digulung)	Chan Siew Mei	39	14	16.2.2009 - 2.9.2012	1.6.2021
25	Selangor	Taman Maya @ Taman Syafiqah, Selangor	SPS Setia Sdn. Bhd. (digulung)	Augustine A/L T.K James	46	46	3.11.2008	1.6.2021
26	Selangor	Casa Melati, Gombak	Astana Land Sdn .Bhd. (digulung 18.6.2014)	Zakaria Augustine Kang Consultancy Sdn. Bhd.	190	6	29.7.2014	28.9.2018
27	Selangor	Taman Desa Utama, Sepang	Aras Dimesi Sdn.Bhd. (digulung 5.1.2012)	StevenZac Consulting Sdn.Bhd.	10	10	26.3.2010	1.12.2016
28	Selangor	The Boss, Klang	Hotwer Development Sdn. Bhd. (digulung 24.11.2014)	KPMG Deal Advisory Sdn. Bhd.	377	360	30.12.2013	1.12.2016
29	Selangor	Taman Qismul Maya II, Shah Alam	SPS Setia Sdn.Bhd. (digulung 18.5.2017)	Augustine a/l T.K.James	44	44	5.11.2009	1.12.2016
30	Selangor	Taman Desa Kencana, Klang	Suasana Ehsan (M) Sdn.Bhd. (digulung 14.8.2013)	Augustine James & Co	37	32	21.3.2009	22.4.2014

Bil	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	PELIKUIDASI	BIL. UNIT DIBINA	BIL.UNIT DIJUAL (PEMBELI)	TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI
31	Selangor	Lot 1919, Hulu Langat	Suasana Ehsan (M) Sdn. Bhd. (digulung 14.8.2013)	Augustine James & Co	29	29	5.7.2008	18.9.2013
32	Selangor	Taman Desa Rahimah, Sepang	Aras Dimensi Sdn. Bhd. (digulung 5.1.2012)	StevenZac Consulting Sdn. Bhd.	47	47	13.6.2013	1.12.2016
33	Selangor	Taman Muhammad IV, Shah Alam	SPS Setia Sdn. Bhd. (digulung 18.5.2017)	Zakaria Augustine Kang Consultancy Sdn. Bhd.	30	30	22.7.2007	28.9.2018
34	Selangor	Sri Gombak Townvilla, Gombak	KA Resources Sdn. Bhd.	-	52	52	2.5.2006	28.9.2018
35	Selangor	Taman Meru Makmur, Klang	Vorpac Sdn. Bhd.	-	30	23	26.10.2009	1.12.2016
36	Selangor	Taman Meru Makmur, Klang	Mekarkota (M) Sdn. Bhd.	-	100	98	10.1.2004	1.12.2016
37	Selangor	Pangsapuri Impian Meru, Klang	Wawasetia Sdn. Bhd.	-	195	192	29.5.2007	1.12.2016
38	Selangor	Taman Bahagia Indah, Cheras	Bahagia Indah Properties Sdn. Bhd. (digulung 25.2.2014)	Satria Advisory Sdn. Bhd.	150	67	1.4.2005	1.12.2016
39	Selangor	Lembah Beringin, Kerling	Lembah Beringin Sdn. Bhd. (digulung 17.3.2006)	JIM WPKL	902	689	18.6.1998	31.12.2001
40	Johor	Taman Satria, Pontian	Goodwill Ventures Sdn. Bhd.	-	132	70	31.1.2003	30.7.2015
41	Johor	Taman Bayu Tebrau, Plentong	Aset Nusantara Development Sdn.Bhd. (digulung 16.7.2011)	CRS Corporate Service Sdn. Bhd.	980	659	19.11.2003	16.3.2012
42	Johor	Plaza Mentari (Sun City) Blok A, Plentong	Dinding Development Sdn. Bhd. (digulung 5.4.2018)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	231	98	4.6.2016	4.10.2018
43	Johor	Taman Tunku Abdul Rahman, Segamat	Vital Landscape Sdn. Bhd. (digulung 21.9.2015)	JIM Muar	90	63	22.6.2005	16.3.2012
44	Johor	Taman Mewah Jaya, Plentong	Kong Sun Construction Sdn. Bhd. (digulung 24.10.2007)	JIM Johor Bahru	199	169	1.4.2005	31.12.2005
45	Johor	Taman Desa Kempas, Fasa 3, Tebrau	Maju Delima Sdn.Bhd.	-	410	294	16.12.2003	18.9.2013
46	Johor	Taman Mount Austin, Johor Bharu	Kong Sun Enterprise Sdn. Bhd.	-	493	718	6.12.2006	16.3.2012

Bil	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	PELIKUIDASI	BIL. UNIT DIBINA	BIL.UNIT DIJUAL (PEMBELI)	TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI
47	Negeri Sembilan	Taman Rembau Bayu, Rembau	JBS Suria Bumi Sdn. Bhd. (digulung 29.10.2015)	Rimbun Corporate Advisory Sdn. Bhd.	35	34	23.4.2015	28.9.2018
48	Negeri Sembilan	Taman Pinggiran Felda, Gemas	Resolute Fortune Sdn. Bhd. (digulung 29.04.2011)	SKMN Insolvency Administrator Sdn. Bhd.	322	312	20.4.2008	3.1.2017
49	Negeri Sembilan	Taman Bukit Nona, Seremban	Linear Legend Sdn. Bhd. (dibubar)	-	5	5	20.9.2004	28.9.2018
50	Pulau Pinang	Taman Ratu Sdn. Bhd. (Lot 564), Tanjung Bungah	Taman Ratu Sdn. Bhd.	-	20	20	09.04.2014	25.04.2022
51	Pulau Pinang	Y Cantonments, Timur Laut	Green Residences Sdn. Bhd. (digulung)	-	20	6	30.6.2016	11.2.2022
52	Pulau Pinang	The Rice Miller Development, Timur Laut	Asian Global Business Sdn. Bhd. (digulung)	Deloitte Corporate Solution Sdn. Bhd. (R&M)	99	59	18.5.2015	11.2.2022
53	Kedah	Taman Sena, Labuh Besar, Kulim, Kedah	Kim Long Credit development Sdn. Bhd.	-	69	14	11.06.2017	14.09.2022
54	Kedah	Taman Tunku Yaacob, Kota Setar	Quantum Developer Lines Sdn. Bhd.	-	23	4	6.3.2015	11.7.2021
55	Kedah	Bandar Sri Ampang, Kota Setar	Pertama Perdagangan Sdn.Bhd.	-	497	313	29.4.2007	16.3.2012
56	Pahang	Promenade Villa, Kuantan	Enrich Garden City Sdn. Bhd.	-	297	29	20.2.2015 - 17.6.2016	11.2.2022
57	Pahang	Perkampungan Bukit Setongkol Perdana, Kuantan	BSC Development Sdn. Bhd.	-	78	78	10.2.2006	28.9.2018
58	Pahang	Taman Bukit Cermin Indah, Mentakab	Mega Village Development Sdn. Bhd. (digulung)	JIM Kuantan	14	14	30.8.2015	1.6.2021
59	Pahang	Taman Indah 2, Kuantan	HDL Global Resources Sdn. Bhd. (digulung)	-	22	1	16.8.2015	1.6.2021
60	Pahang	Perumahan Permatang Shahbandar, Maran	Salam Properties Sdn. Bhd. (digulung 25.07.2012)	Zakaria Augustine Kang Consultancy Sdn. Bhd.	74	20	19.12.1997	18.9.2013
61	Pahang	Bandar Baru Maran, Maran	Confederated Development Sdn. Bhd. (digulung 30.10.2000)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	340	284	29.8.1999	31.12.2002

Bil	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	PELIKUIDASI	BIL. UNIT DIBINA	BIL.UNIT DIJUAL (PEMBELI)	TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI
62	Perak	Taman Cempaka II, Manjung	Hockseng Housing Devt. Sdn Bhd	-	63	54	1993	11.2.2022
63	Perak	Taman Tapah Permai, Tapah	Asian Lion Enterprise Sdn. Bhd.	-	73	46	24.4.2006	18.2.2013
64	Perak	Taman Mayang Fasa 2, Kuala Kangsar	Taman Mutiara Sdn. Bhd.	-	26	20	17.5.2006	28.9.2018
65	Perak	Taman Limau Mas, Beruas	Kim Sar Tat Construction Sdn. Bhd.	-	48	48	1989	18.9.2013
66	Melaka	Baba Nyonya Resort	Novasara Development Sdn.Bhd.	-	79	10	5.4.2015	11.7.2021
67	Kuala Lumpur	Kuchai East Residensi	Seri Mutiara Development Sdn. Bhd	-	561	506	01.09.2021	22.08.2022
68	Kuala Lumpur	Janavista Sdn. Bhd. (Pantai Avenue), Bukit Kerinci	Janavista Sdn. Bhd. (digulung)	Ferrier Hodgson MH Sdn Bhd	12	0	26.09.2007	25.04.2022
69	Kuala Lumpur	Robson Hill Residensi	Instant Bonus Development Sdn. Bhd. (digulung)	Ler Cheng Chye Lum Tuck Cheong	404	10	26.05.2019	25.04.2022
70	Kuala Lumpur	Suite Starz @ KL South	CMMC Sdn. Bhd. (digulung)	Ler Cheng Chye Lum Tuck Cheong	346	21	07.11.2020 - 29.01.2021	25.04.2022
71	Kuala Lumpur	Olive 108, Kuala Lumpur	Al-Hidayah-Daewoo Development Sdn. Bhd.	-	468	61	15.8.2014	11.2.2022
72	Kuala Lumpur	Pangsapuri Duke Sentul, Sentul	Alamrio Properties Sdn. Bhd. (digulung)	Sundarasan A/L Arumugam	90	20	20.2.2016	1.6.2021
73	Kelantan	Taman Megah Edora, Bachok	Pembinaan Medan Megah Sdn. Bhd.	-	31	31	15.12.2015 - 30.12.2015	25.04.2022
74	Kelantan	Taman Desa Barakah (Fasa 5), Tanah Merah	Pasir Puteh Development Sdn. Bhd.	-	22	10	08.05.2010	25.04.2022
75	Kelantan	Lot PT 1435 - 1458 Pasir Mas	PMC Properties Sdn. Bhd. (Formerly Pasir Mas Cons. & Devt. Sdn. Bhd.) (digulung)	-	23	8	16.4.2014	11.2.2022
76	Kelantan	Taman Desa Kisana, Kota Bharu	Rimbun Kisana Development Sdn. Bhd. (digulung)	-	32	32	24.10.2008	11.2.2022

Bil	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	PELIKUIDASI	BIL. UNIT DIBINA	BIL.UNIT DIJUAL (PEMBELI)	TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI
77	Kelantan	Taman Banggol Kulim, Machang	Pakatan Animaz Sdn. Bhd. (dibubar)	-	40	9	20.12.2006 - 2.2.2007	11.2.2022
78	Kelantan	Taman Animaz, Machang	Pakatan Animaz Sdn. Bhd. (dibubar)	-	28	3	20.5.2009	11.2.2022
79	Kelantan	Desa Sri Hawa, Machang, Kelantan	Sri Hawa Properties Sdn.Bhd. (SMS Builders Sdn.Bhd.) (nama baru)	-	31	31	06.02.2010	15.12.2021
80	Kelantan	Impian Kibaran Development Sdn. Bhd (PT12107-12151(Lot 17594-17614), Gua Musang, Kelantan	Impian Kibaran Development Sdn. Bhd.	-	31	10	20.09.2014-20.02.2015	15.12.2021
81	Kelantan	Taman Sri Permai Jelatok, Tanah Merah, Kelantan	NSC Development Sdn.Bhd. (dibubar)	-	17	16	08.04.2014-17.06.2014	15.12.2021
82	Kelantan	Lot 1456 (PT2009-PT2035), Hulu Kusial, Tanah Merah, Kelantan	Keris Seri Development Sdn. Bhd. (dibubar)	-	28	1	29.12.2011	15.12.2021
83	Kelantan	Culminate Future Sdn.Bhd (Lot 965), Jeli, Kelantan	Culminate Future Sdn.Bhd.	-	13	6	1.4.2015	15.12.2021
84	Kelantan	Taman MJ Melor Jaya, Kota Bharu	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	90	90	18.6.2008	1.12.2016
85	Kelantan	Taman Sri Apam, Kelantan.	Tradisi Development Sdn .Bhd . (Dibubar)	-	42	23	7.4.2006	28.9.2018
86	Kelantan	Taman Desa Jaza Lubok Jambu 2, Ketereh	Nusajaza Development Sdn. Bhd. (digulung 30.4.2017)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	71	71	26.8.2012	1.12.2016
87	Kelantan	Taman Jaza Perdana, Tanah Merah	Nusajaza Development Sdn. Bhd. (digulung 30.4.2017)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	447	447	30.8.2011	1.12.2016
88	Kelantan	Taman MJ Sri Bistari, Machang	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 30.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	55	55	18.9.2010	1.12.2016
89	Kelantan	Taman MJ Selasih, Pasir Mas	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	39	39	21.10.2008	1.12.2016
90	Kelantan	Taman Perisai Kemuning, Machang	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	20	20	21.7.2008	1.12.2016
91	Kelantan	Taman MJ Desa Kusial, Tanah Merah	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	34	34	20.9.2010	1.12.2016
92	Kelantan	Taman MJ Kemuning 2, Machang	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	46	46	21.7.2008	30.7.2015

Bil	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	PELIKUIDASI	BIL. UNIT DIBINA	BIL.UNIT DIJUAL (PEMBELI)	TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI
93	Terengganu	Taman Adis Indah, Kuala Terengganu, Terengganu	Pembinaan Anz Sdn.Bhd.	-	166	13	20.4.2009-17.9.2009	9.2.2022
94	Terengganu	Ibai Golf Home Resort, Kuala Terengganu, Terengganu	Ibai Ria Sdn.Bhd.	-	113	111	20.1.2004-9.4.2004	9.2.2022
95	Terengganu	Taman Sri Embun 1, Kuala Terengganu, Terengganu	Haji Embong Sdn.Bhd.	-	8	6	29.6.2010-24.5.2011	9.2.2022
96	Terengganu	Lot 5918-Lot 5927, Kuala Terengganu	Thirty There Development Sdn.Bhd.	-	10	10	18.6.2010-21.8.2010	9.2.2022
97	Terengganu	PT12442-PT12470, Marang, Terengganu	Pembinaan Anz Sdn.Bhd.	-	16	16	7.6.2009-11.2.2010	9.2.2022
98	Terengganu	Taman Mas Impian, Marang, Terengganu	Great vision Property Development Sdn.Bhd	-	60	42	11.7.2015	9.2.2022
99	Terengganu	Taman Semarak, Kuala Nerus, Terengganu	Citaraya Development Sdn.Bhd.(digulung)	-	364	364	16.10.2002-8.10.2003	9.2.2022
100	Terengganu	Rumah Mampu Milik Padang Setengge, Kuala Berang, Terengganu	SE Purnama Development Sdn. Bhd. (digulung)	JIM Terengganu	234	120	20.9.2013	1.6.2021
101	Terengganu	Taman Kemang Tiruk, Kuala Terengganu	MME Realty & Management Sdn.Bhd. (digulung 10.9.2014)	WMS Associates Sdn. Bhd.	198	243	24.9.2011	30.7.2015
102	Terengganu	Taman Kelulut Indah, Marang	MME Realty & Management Sdn.Bhd. (digulung 10.9.2014)	WMS Associates Sdn.Bhd.	12	4	7.12.2011	30.7.2015
103	Terengganu	Taman Sungai Kerak, Marang	Willipa Enterprise Sdn. Bhd. (Dibubar)	-	28	28	29.6.2006	28.9.2018
104	Terengganu	Taman Mega 1, Kertih	Willipa Enterprise Sdn. Bhd. (Dibubar)	-	31	31	12.12.2002	28.9.2018
105	Terengganu	Taman Dato' Ibrahim, Marang	Nusajaza Development Sdn. Bhd. (digulung 30.4.2017)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	109	109	8.7.2009	1.12.2016

Dikemaskini sehingga 30 September 2022

Sumber : Jabatan Perumahan Negara