KPKT

27 PROJEK PERUMAHAN SWASTA TERBENGKALAI DALAM KATEGORI PROJEK STATIK
(SEHINGGA 29 FEBRUARI 2020)

BIL	PROJEK	PEMAJU	PELIKUIDASI/ PEMAJU PENYELAMAT	BIL. UNIT		TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI	STATUS
				BINA	JUAL			
	SELANGOR							
1	Taman Meru Makmur, Klang	Vorpac Sdn. Bhd	-	30	17	26.10.2009	1.12.2016	Projek telah diduduki tanpa CFO
2	Taman Meru Makmur, Klang	Mekar Kota (M) Sdn. Bhd.	-	100	78	10.1.2004	1.12.2016	Projek telah diduduki tanpa CFO
3	Taman Muhammad IV, Klang,	SPS Setia Sdn. Bhd. (digulung 18.5.2017)	Zakaria Augustine Kang Consultancy Sdn. Bhd.	30	30	22.7.2007	28.9.2018	Projek telah diduduki tanpa CFO
4	Pangsapuri Impian Meru, Klang	Wawasetia Sdn. Bhd.	-	195	192	29.5.2007	1.12.2016	Projek telah diduduki tanpa CFO
5	Taman Bahagia Indah, Kajang	Bahagia Indah Properties Sdn. Bhd. (digulung 6.5.2016)	Satria Advisory Sdn. Bhd.	150	94	1.4.2005	1.12.2016	Isu perundangan
6	Lembah Beringin, Kerling	Lembah Beringin Sdn. Bhd. (digulung 17.3.2006)	MdI WPKL	901	689	1998	31.12.2001	Isu perundangan
7	Sri Gombak Townvilla, Gombak	KA Resources Sdn. Bhd.	-	52	42	2.5.2006	28.9.2018	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pemaju
7		**Jumlah Kecil**		**1,458**	**1,142**			
	PERAK							
1	Taman Limau Mas, Beruas	Kim Sar Tat Sdn. Bhd.	-	47	47	Okt 1989	18.9.2013	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pemaju
1		**Jumlah Kecil**		**47**	**47**			
	NEGERI SEMBILAN							
1	Taman Bukit Nona, Seremban	Linear Legend Sdn. Bhd.	-	40	5	19.9.2004	28.9.2018	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pemaju
1		**Jumlah Kecil**		**40**	**5**			

BIL	PROJEK	PEMAJU	PELIKUIDASI/ PEMAJU PENYELAMAT	BIL. UNIT		TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI	STATUS
				BINA	JUAL			
	JOHOR							
1	Taman Mewah Jaya, Plentong	Kong Sun Construction Sdn. Bhd. (digulung 24.10.2007)	MdI Johor Bahru	199	163	2005	31.12.2005	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi/ tuan tanah
2	Plaza Mentari (Suncity) Blok A, Plentong	Dinding Development Sdn. Bhd. (digulung 12.2.2019)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	231	98	2016	4.10.2018	Isu perundangan
3	Taman Tunku Abdul Rahman, Segamat	Vital Landscape Sdn. Bhd. (digulung 21.9.2015)	MdI Muar	90	63	2005	16.3.2012	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi
3		**Jumlah Kecil**		**520**	**324**			
	PAHANG							
1	Bandar Baru Maran, Maran	Confederated Development Sdn. Bhd. (digulung 30.10.2000)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	340	280	1999	31.12.2002	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi
2	Taman Jaza Jasmin, Kuantan	Nusajaza Development Sdn. Bhd. (digulung 30.4.2017)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	86	86	30.1.2011	1.12.2016	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi
2		**Jumlah Kecil**		**426**	**366**			
	KELANTAN							
1	Taman MJ Kemuning 2, Machang	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	46	30	21.7.2008	30.7.2015	Projek telah diduduki tanpa CFO
2	Taman MJ Desa Kusial, Tanah Merah	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	34	34	20.9.2010	1.12.2016	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi
3	Taman Perisai Kemuning, Machang	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	20	20	21.7.2008	1.12.2016	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi
4	Taman MJ Selasih, Pasir Mas	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	39	39	21.10.2008	1.12.2016	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi
5	Taman MJ Melor Jaya, Kota Bharu	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	90	90	18.6.2008	1.12.2016	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi
6	Taman MJ Bistari, Machang	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	55	55	18.9.2010	1.12.2016	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi
7	Taman Seri Jaza, Machang	Nusajaza Development Sdn. Bhd. (digulung 30.4.2017)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	69	69	30.4.2010	1.12.2016	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi
8	Taman Jaza Perdana, Tanah Merah	Nusajaza Development Sdn. Bhd. (digulung 30.4.2017)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	447	447	30.8.2011	1.12.2016	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi
9	Taman Desa Jaza Lubok Jambu 2, Ketereh	Nusajaza Development Sdn. Bhd. (digulung 30.4.2017)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	71	71	26.8.2012	1.12.2016	Projek telah diduduki tanpa CFO
10	Taman Jaza Idaman Pak Badol, Bachok	Nusajaza Development Sdn. Bhd. (digulung 30.4.2017)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	20	20	15.6.2012	1.12.2016	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi

BIL	PROJEK	PEMAJU	PELIKUIDASI/ PEMAJU PENYELAMAT	BIL. UNIT		TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI	STATUS
				BINA	JUAL			
10		**Jumlah Kecil**		**891**	**875**			
	TERENGGANU							
1	Taman Sungai Kerak, Marang	Willipa Enterprise Sdn. Bhd. (dibubarkan)	-	28	27	29.6.2006	28.9.2018	Syarikat pemaju telah dibubarkan
2	Taman Mega 1, Kertih	Willipa Enterprise Sdn. Bhd. (dibubarkan)	-	31	29	12.12.2002	28.9.2018	Syarikat pemaju telah dibubarkan
3	Taman Dato' Ibrahim, Marang	Nusajaza Development Sdn. Bhd. (digulung 30.4.2017)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	109	109	6.12.2009	1.12.2016	Tiada halatuju/ perancangan pemulihan oleh pelikuidasi
3		**Jumlah Kecil**		**168**	**165**			
27		**JUMLAH BESAR**		**3,550**	**2,924**			