

**TUNTUAN BAYARAN BERPERINGKAT**  
**SKIM PINJAMAN PERUMAHAN UNTUK GOLONGAN BERPENDAPATAN RENDAH (SPP)**

**BSSP/01/2016**

No. Fail/KP : ..... Nama Pemohon : .....  
No. Telefon : ..... Alamat Terkini : .....  
No. H/P : .....  
Tarikh : .....

Pengarah,  
**Bahagian Pengurusan Perumahan**  
**Jabatan Perumahan Negara**  
**Kementerian Kesejahteraan Bandar,**  
**Perumahan dan Kerajaan Tempatan**  
**Aras 30, No. 51, Persiaran Perdana,**  
**Presin 4, 62100 Putrajaya.**  
**(u.p: Cawangan Skim Pinjaman Perumahan)**  
**Tel: 03-8000 8000, Fax: 03- 8891 4269**

Butir-butir tapak rumah yang telah dibina :-  
H.S./Q.T(M)/KRM/EMR : .....  
No. Lot : .....  
Mukim : .....  
Negeri : .....  
Alamat Tapak : .....  
.....  
.....

Tuan,

**SKIM PINJAMAN PERUMAHAN (SPP) UNTUK GOLONGAN BERPENDAPATAN RENDAH**

Saya dengan hormatnya memaklumkan perkara di atas dan mengesahkan bahawa peringkat rumah yang telah dibina oleh saya adalah seperti berikut :-

- |                                     |                         |  |
|-------------------------------------|-------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | PERINGKAT I<br>(10 %)   | <b>: Selesai proses gadaian tanah</b><br>- Pembelian bahan untuk menyiapkan kerja-kerja Peringkat II   |
| <input type="checkbox"/>            | PERINGKAT II<br>(25 %)  | <b>: Kerja pembinaan asas rumah telah siap</b><br>- Pembersihan tapak<br>- Pembinaan asas tapak tiang<br>- Pembinaan rasuk tanah   |
| <input type="checkbox"/>            | PERINGKAT III<br>(35 %) | <b>: Kerja pembinaan kerangka rumah telah siap</b><br>- Kerja-kerja pembinaan tiang<br>- Kerja-kerja mengikat bata dinding<br>- Pembinaan rasuk bumbung  |
| <input type="checkbox"/>            | PERINGKAT IV<br>(25 %)  | <b>: Kerja-kerja pembinaan bumbung, pemasangan kerangka pintu dan tingkap, kemas lantai dan dinding telah siap</b><br>- Pembinaan kuda bumbung<br>- Pemasangan kemas bumbung tidak termasuk siling<br>- Pemasangan kerangka pintu dan tingkap<br>- Pembinaan kemas lantai dan dinding                              |
| <input type="checkbox"/>            | PERINGKAT V<br>(5 %)    | <b>: Kerja-kerja peringkat akhir pembinaan telah siap</b><br>- Pemasangan pintu dan tingkap siap sepenuhnya<br>- Pembinaan sistem pembentungan<br>- Pemasangan sistem perpaipan ( <i>ready for connection</i> )<br>- Pendawaian elektrik ( <i>ready for connection</i> )<br>- Kerja mengecat luar dan dalam rumah. |

Oleh yang demikian diharap tuan dapat memeriksa untuk menjelaskan pembayaran tersebut mengikut peringkat yang telah ditetapkan.

Sekian, terima kasih.

( ..... )

\* Tandatangan Pemohon.

**Nota Penting:**

Tuntutan bayaran berperingkat di setiap peringkat pembinaan perlu dibuat tidak melebihi tempoh pembinaan disetiap peringkat seperti yang dinyatakan dalam terma dan syarat kontrak pinjaman.