



PERANGKAAN TERPILIH JABATAN PERUMAHAN NEGARA SEHINGGA JUN 2018

JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Kementerian, Perumahan dan Kerajaan Tempatan

ISI KANDUNGAN

- 01** PROGRAM PERUMAHAN RAKYAT (PPR)
- 02** SKIM PINJAMAN PERUMAHAN (SPP)
- 03** MYDEPOSIT
- 04** MYHOME
- 05** PELESENAN
- 06** STATUS PROJEK PERUMAHAN SWASTA
- 07** PEMULIHAN PROJEK PERUMAHAN TERBENGKALAI
- 08** PENGUATKUASAAN

PROGRAM PERUMAHAN RAKYAT (PPR)

STATUS PELAKSANAAN PROGRAM PERUMAHAN RAKYAT (PPR) KESELURUHAN JUN 2018

PROGRAM	JUMLAH PROJEK		PROJEK SIAP		PROJEK DALAM PEMBINAAN		PROJEK DALAM PERANCANGAN	
	Projek	Unit	Projek	Unit	Projek	Unit	Projek	Unit
PPR Disewa	84	73,439	83	72,439	1	1,000	0	0
PPR Dimiliki	126	44,871	46	14,108	48	19,101	32	11,662
JUMLAH	210	118,310	129	86,547	49	20,101	32	11,662

Sumber :Bahagian Perancangan Perumahan, JPN

STATUS PELAKSANAAN PROGRAM PERUMAHAN RAKYAT (PPR) MENGIKUT NEGERI, JUN 2018

BIL	NEGERI	PROJEK SIAP		PROJEK DALAM PEMBINAAN		PROJEK DALAM PERANCANGAN		JUMLAH	
		BIL. PROJEK	BIL. UNIT	BIL. PROJEK	BIL. UNIT	BIL. PROJEK	BIL. UNIT	BIL. PROJEK	BIL. UNIT
PPR Disewa		83	72,439	1	1,000	0	0	84	73,439
1	JOHOR	8	8,278	0	0	0	0	8	8,278
2	KEDAH	2	1,894	0	0	0	0	2	1,894
3	MELAKA	0	0	0	0	0	0	0	0
4	NEGERI SEMBILAN	1	420	0	0	0	0	1	420
5	PERAK	7	915	0	0	0	0	7	915
6	PERLIS	3	1,428	0	0	0	0	3	1,428
7	PULAU PINANG	3	929	0	0	0	0	3	929
8	SABAH	26	18,491	1	1,000	0	0	27	19,491
9	SARAWAK	5	3,016	0	0	0	0	5	3,016
10	SELANGOR	2	3,304	0	0	0	0	2	3,304
12	TERENGGANU	1	1,002	0	0	0	0	1	1,002
13	WPKL	25	32,762	0	0	0	0	25	32,762
PPR Dimiliki		46	14,108	48	19,101	32	11,662	126	44,871
14	JOHOR	0	0	9	5,047	2	1,100	11	6,147
15	KEDAH	3	600	5	2,416	2	1,000	10	4,016
16	KELANTAN	2	2,000	5	1,418	3	715	10	4,133
17	MELAKA	3	1,436	1	255	3	870	7	2,561
18	NEGERI SEMBILAN	1	150	3	652	1	200	5	1,002
19	PAHANG	27	3,668	6	700	3	1,100	36	5,468
20	PERAK	1	99	2	760	3	1,050	6	1,909
21	PERLIS	0	0	0	0	1	400	1	400
22	PULAU PINANG	1	70	0	0	0	0	1	70
23	SABAH	2	1,420	8	4,538	4	1,750	14	7,708
24	SARAWAK	2	685	4	1,271	3	1,161	9	3,117
25	SELANGOR	2	1,880	3	1,044	6	1,816	11	4,740
26	TERENGGANU	0	0	1	500	1	500	2	1,000
27	WP LABUAN	0	0	1	500	0	0	1	500
28	WPKL	2	2,100	0	0	0	0	2	2,100
JUMLAH KESELURUHAN		129	86,547	49	20,101	32	11,662	210	118,310

Sumber :Bahagian Perancangan Perumahan, JPN

SKIM PINJAMAN PERUMAHAN (SPP)

BILANGAN PERMOHONAN SKIM PINJAMAN PERUMAHAN (SPP) YANG DILULUSKAN DAN JUMLAH PINJAMAN YANG DIBAYAR KEPADA PEMINJAM, JUN 2018

NEGERI	2018(JAN-MAC)			2018(APRIL-JUN)		
	BIL PERMOHONAN DITERIMA	BIL PERMOHONAN DILULUSKAN	JUMLAH PINJAMAN YANG DIBAYAR KEPADA PEMINJAM (RM)	BIL PERMOHONAN DITERIMA	BIL PERMOHONAN DILULUSKAN	JUMLAH PINJAMAN YANG DIBAYAR KEPADA PEMINJAM (RM)
Johor	21	19	1,125,000.00	34	13	780,000.00
Kedah	59	48	2,835,000.00	38	29	1,740,000.00
Kelantan	31	21	1,245,000.00	36	29	1,740,000.00
Melaka	0	0	0.00	1	1	60,000.00
Negeri Sembilan	6	3	180,000.00	8	5	300,000.00
Pahang	10	4	240,000.00	2	0	0.00
Perak	1	0	0.00	3	3	180,000.00
Perlis	2	1	60,000.00	0	0	0.00
Pulau Pinang	0	0	0.00	0	0	0.00
Selangor	15	11	660,000.00	6	0	0.00
Terengganu	3	3	180,000.00	0	0	0.00
WP. Kuala Lumpur	0	0	0.00	1	0	0.00
JUMLAH	148	110	6,525,000.00	129	80	4,800,000.00

Sumber :Bahagian Pengurusan Perumahan, JPN

KUTIPAN BAYARAN SPP,JUN 2018

BULAN	2018		
	KUTIPAN BAYARAN SEMASA (RM)	KUTIPAN BAYARAN TUNGGAKAN (RM)	JUMLAH KUTIPAN BAYARAN TUNGGAKAN (RM)
JANUARI	27,579.66	231,176.54	258,756.20
FEBRUARI	76,474.15	506,543.10	583,017.25
MAC	124,709.96	531,587.14	656,297.10
APRIL	104,126.53	398,152.32	502,278.85
MEI	34,067.03	370,023.05	404,090.08
JUN	20,354.07	278,996.76	299,350.83
JUMLAH	387,311.40	2,316,478.91	2,703,790.31

PECAHAN TUNGGAKAN SPP MENGIKUT BULAN TERTUNGGAK,JUN 2018

TEMPOH TERTUNGGAK	SEHINGGA MAC 2018		SEHINGGA JUN 2018	
	BIL. PEMINJAM	JUMLAH TERTUNGGAK (RM)	BIL. PEMINJAM	JUMLAH TERTUNGGAK (RM)
12 BULAN DAN KE BAWAH	1040	992,255.36	1040	992,255.36
13 BULAN HINGGA 36 BULAN	676	2,171,563.79	676	2,171,563.79
37 BULAN DAN KE ATAS	534	3,888,561.77	732	6,567,926.28
JUMLAH	2,250	7,052,380.92	2,448	9,731,745.43

STATISTIK TUNGGAKAN SPP MENGIKUT NEGERI ,JUN 2018

NEGERI	MAC 2018		JUN 2018	
	BIL. PEMINJAM	TUNGGAKAN (RM)	BIL. PEMINJAM	TUNGGAKAN (RM)
JOHOR	86	254,038.07	93	273,538.16
KEDAH	564	2,206,335.48	599	2,518,498.13
KELANTAN	728	2,210,799.40	783	2,535,926.80
MELAKA	4	25,804.29	5	25,452.93
NEGERI SEMBILAN	16	58,143.38	25	72,917.41
PAHANG	62	158,376.45	74	196,072.03
PERAK	272	1,288,947.84	266	1,397,375.54
PERLIS	10	47,492.55	10	44,671.17
PULAU PINANG	0	.00	0	0.00
SELANGOR	6	22,526.01	7	19,889.79
TERENGGANU	25	100,570.71	29	107,280.43
W.P. KUALA LUMPUR	1	7,680.83	1	10,702.99
JUMLAH	1,774	6,380,715.01	1,892	7,202,325.38

MYDEPOSIT

STATISTIK PERMOHONAN, PENAWARAN DAN KELULUSAN SKIM MYDEPOSIT MENGIKUT NEGERI, JAN- JUN 2018

NEGERI	BILANGAN PERMOHONAN DITERIMA					BILANGAN DITAWARKAN INSENTIF					BILANGAN DILULUSKAN INSENTIF				
	M	C	I	Lain2	Jumlah	M	C	I	Lain2	Jumlah	M	C	I	Lain2	Jumlah
Johor	165	66	15	2	248	52	25	4	1	82	2				2
Kedah	82	18	11	2	113	42	6	5	2	55					0
Kelantan	26	3	1	0	30	14	2	0	0	16					0
Melaka	101	19	6	1	127	49	10	5	0	64					0
Negeri Sembilan	84	9	6	0	99	30	3	2	0	35	1				1
Pahang	118	26	6	3	153	51	10	2	0	63					0
Perak	107	43	32	2	184	45	19	15	0	79		1	1		2
Perlis	12	0	0	0	12	5	0	0	0	5					0
Pulau Pinang	86	56	11	3	156	40	13	3	0	56	1	1	1		3
Sabah	27	14	0	47	88	5	5	0	14	24				1	1
Sarawak	69	111	3	42	225	29	32	0	10	71		1			1
Selangor	501	156	62	8	727	189	51	24	1	265	6				6
Terengganu	44	1	0	0	45	23	1	0	0	24	1				1
WP KL	137	84	14	2	237	50	27	4	1	82	1				1
WP Putrajaya	26	0	3	2	31	17	0	4	0	21	1				1
WP Labuan	4	4	0	2	10	1	1	0	1	3					0
JUMLAH	1,589	610	170	116	2,485	642	205	68	30	945	13	3	2	1	19

Sumber :Bahagian Pengurusan Perumahan, JPN

MYHOME

STATISTIK PERMOHONAN, PENAWARAN DAN KELULUSAN SKIM MYHOME MENGIKUT NEGERI SEHINGGA JUN 2018

NEGERI	JUMLAH PERMOHONAN DITERIMA	BILANGAN DITAWARKAN INSENTIF					BILANGAN DILULUSKAN INSENTIF				
		M	C	I	Lain2	Jumlah	M	C	I	Lain2	Jumlah
Johor	34,778	3,473	1,919	358	-	5,750	644	329	44	-	1,017
Kedah	10,038	600	89	16	26	731	181	14	4	-	199
Kelantan	5,384	86	8	-	12	106	16	-	-	-	16
Melaka	6,942	646	161	53	21	881	16	16	3	-	35
Negeri Sembilan	6,858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pahang	8,192	1,388	118	24	-	1,530	235	-	1	-	236
Perak	10,609	962	69	17	-	1,048	185	11	3	-	199
Perlis	926	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pulau Pinang	8,784	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sabah	12,432	640	187	15	206	1,048	512	95	-	200	807
Sarawak	10,897	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Selangor	53,686	425	53	37	-	515	63	1	3	-	67
Terengganu	6,824	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
WP KL	22,416	2,221	411	104	-	2,736	110	77	7	-	194
WP Putrajaya	2,962	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
WP Labuan	320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JUMLAH	202,048	10,441	3,015	624	265	14,345	1,962	543	65	200	2,770

Sumber :Bahagian Pengurusan Perumahan, JPN

JUMLAH INSENTIF (RM)SKIM MYHOME DIBAYAR MENGIKUT NEGERI SEHINGGA JUN 2018

NEGERI	JUMLAH INSENTIF DIBAYAR (RM)				
	M	C	I	Lain2	Jumlah
Johor	19,320,000.00	9,870,000.00	1,320,000.00	-	30,510,000.00
Kedah	5,430,000.00	420,000.00	120,000.00	-	5,970,000.00
Kelantan	480,000.00	-	-	-	480,000.00
Melaka	480,000.00	480,000.00	90,000.00	-	1,050,000.00
Negeri Sembilan	-	-	-	-	-
Pahang	7,050,000.00	-	30,000.00	-	7,080,000.00
Perak	5,550,000.00	330,000.00	90,000.00	-	5,970,000.00
Perlis	-	-	-	-	-
Pulau Pinang	-	-	-	-	-
Sabah	15,360,000.00	2,850,000.00	-	6,000,000.00	24,210,000.00
Sarawak	-	-	-	-	-
Selangor	1,890,000.00	30,000.00	90,000.00	-	2,010,000.00
Terengganu	-	-	-	-	-
WP KL	3,300,000.00	2,310,000.00	210,000.00	-	5,820,000.00
WP Putrajaya	-	-	-	-	-
WP Labuan	-	-	-	-	-
JUMLAH	58,860,000.00	16,290,000.00	1,950,000.00	6,000,000.00	83,100,000.00

PELESENAN

BILANGAN PENGELUARAN LESEN PEMAJU PERUMAHAN, PERMIT IKLAN & JUALAN, JANUARI - JUN 2018

NEGERI	BARU	PEMBAHARUAN	JUMLAH
JOHOR	71	142	213
KEDAH	32	54	86
KELANTAN	14	11	25
MELAKA	25	21	46
NEGERI SEMBILAN	40	31	71
PAHANG	60	54	114
PERAK	9	24	33
PERLIS	38	77	115
PULAU PINANG	46	66	112
SELANGOR	128	186	314
TERENGGANU	11	15	26
WILAYAH PERSEKUTUAN K.LUMPUR	35	33	68
WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA	3	3	6
JUMLAH	512	717	1,229

BILANGAN PENGELUARAN LESEN PEMAJU PERUMAHAN, PERMIT IKLAN & JUALAN, JANUARI - JUN 2018

NEGERI	BARU	PEMBAHARUAN	JUMLAH
Januari	92	177	269
Februari	68	112	180
Mac	110	86	196
April	99	86	185
Mei	60	113	173
Jun	83	143	226
JUMLAH	512	717	1,229

BILANGAN UNIT RUMAH YANG DILULUSKAN PEMBINAAN KEPADA PEMAJU SWASTA MENGIKUT BULAN, JANUARI-JUN 2018

NEGERI	KR	KSR	KS	KT	JUMLAH
Januari	279	25	0	16,284	16,588
Februari	4	0	40	18,294	18,338
Mac	308	113	424	15,337	16,182
April	0	0	62	17,300	17,362
Mei	3	69	340	12,246	12,658
Jun	0	80	68	11,780	11,928
JUMLAH	594	287	934	91,241	93,056

BILANGAN UNIT RUMAH YANG DILULUSKAN PEMBINAAN KEPADA PEMAJU SWASTA MENGIKUT NEGERI, JANUARI-JUN 2018

NEGERI	KR	KSR	KS	KT	JUMLAH
JOHOR	251	71	89	12,401	12,812
KEDAH	0	25	0	2,059	2,084
KELANTAN	0	0	0	414	414
MELAKA	0	111	0	4,917	5,028
NEGERI SEMBILAN	0	0	277	7,875	8,152
PAHANG	0	0	0	5,452	5,452
PERAK	0	0	0	5,883	5,883
PERLIS	0	0	0	51	51
PULAU PINANG	279	0	240	4,248	4,767
SELANGOR	64	80	300	22,167	22,611
TERENGGANU	0	0	28	511	539
WILAYAH PERSEKUTUAN K.LUMPUR	0	0	0	22,905	22,905
WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA	0	0	0	2,358	2,358
JUMLAH	594	287	934	91,241	93,056

Petunjuk/Guide:

- : Kos Rendah (Kurang daripada RM 42,000)
- : Kos Sederhana Rendah (RM 42,001 - RM 70,000)
- : Kos Sederhana (RM 70,001 - RM 100,000)
- : Kos Tinggi (Melebihi RM 100,000)

STATUS PROJEK PERUMAHAN SWASTA

STATISTIK PROJEK PERUMAHAN SWASTA MENGIKUT NEGERI, JUN 2018

NEGERI	Projek Lancar			Projek Lewat			Projek Sakit		
	Bilangan Projek	Unit	Pembeli	Bilangan Projek	Unit	Pembeli	Bilangan Projek	Unit	Pembeli
Johor	487	111,249	49,903	0	0	0	24	6,845	3,367
Kedah	160	20,813	11,278	10	383	109	15	521	279
Kelantan	74	5,932	1,489	3	225	55	35	2,249	1,251
Melaka	89	13,789	7,963	4	927	647	6	614	274
Negeri Sembilan	133	14,214	6,687	0	0	0	13	964	754
Pahang	305	21,257	7,933	3	156	138	30	2,705	1,532
Perak	316	24,049	7,560	2	33	7	43	3,336	1,883
Perlis	19	660	359	0	0	0	1	123	106
Pulau Pinang	155	38,996	15,461	9	3,898	2,165	19	4,838	1,769
Selangor	722	142,281	63,866	21	4,339	2,458	73	17,309	7,541
Terengganu	67	4,247	2,041	4	343	138	38	1,924	985
W.P. Kuala Lumpur	230	114,735	51,937	0	0	0	14	5,686	2,718
JUMLAH	2,757	512,222	226,477	56	10,304	5,717	311	47,114	22,459

PEMULIHAN PROJEK PERUMAHAN TERBENGKALAI

PROJEK PERUMAHAN TERBENGGALAI MENGIKUT NEGERI, JUN 2018

NEGERI	BILANGAN PROJEK	BILANGAN UNIT RUMAH	BILANGAN PEMBELI
JOHOR	44	8,839	5,807
KEDAH	14	2,097	1,228
KELANTAN	19	1,961	1,662
MELAKA	8	1,503	1,072
NEGERI SEMBILAN	25	4,340	3,110
PAHANG	17	3,458	2,594
PERAK	18	2,327	1,407
PERLIS	0	0	0
PULAU PINANG	14	6,660	3,715
SELANGOR	82	29,483	20,788
TERENGGANU	4	340	293
W.P. KUALA LUMPUR	9	3,632	2,010
JUMLAH	254	64,640	43,686

STATUS KESELURUHAN PROJEK PERUMAHAN TERBENGGALAI, JUN 2018

STATUS	BILANGAN PROJEK	BILANGAN UNIT RUMAH	BILANGAN PEMBELI
PERANCANGAN AWAL	46	7,648	5,303
SEDANG DIPULIHKAN	13	4,029	2,873
SIAP/ SELESAI	195	52,963	35,510
JUMLAH	254	64,640	43,686

PENGUATKUASAAN

STATISTIK BILANGAN PEMAJU PERUMAHAN YANG DIKENAKAN KOMPAUN JANUARI- JUN 2018

BULAN	BILANGAN KESALAHAN	BILANGAN PEMAJU
Januari	5	5
Februari	103	98
Mac	6	6
April	240	234
Mei	12	12
Jun	102	99
Julai	15	15
JUMLAH	483	469

STATISTIK PEMAJU DAN AHLI LEMBAGA PENGARAH YANG DISENARAI HITAM MENGIKUT KESALAHAN, JUN 2018

KESALAHAN	BILANGAN PEMAJU	BILANGAN AHLI LEMBAGA PENGARAH
Gagal Membayar Kompaun	428	1,962
Ingkar Award Tribunal Tuntutan Pembeli Rumah (TTPR)	259	1,160
Projek Sakit	298	1,661
Projek Terbengkalai	160	839
Pemajuan Tanpa Lesen	37	135
Pemaju yang didakwa dan disabitkan kesalahan di mahkamah (melebihi RM10,000)	14	30
JUMLAH	1,196	5,787