

## PENJELASAN MENGENAI KOS-KOS DALAM BLESS

- Kos Tanah - Kos-kos yang terlibat dalam perolehan tanah.  
- Sekiranya pemajuan usahasama (Joint Venture), tiada kos tanah terlibat.
- Kos Kewangan - Kos-kos yang terlibat untuk pembiayaan pemajuan projek contohnya bayaran untuk pinjaman kewangan (*bridging loan* atau *construction loan*).
- Kos Pembinaan - Kos-kos yang terlibat untuk pembinaan bangunan dan kemudahan-kemudahan (utility yang terlibat).
- Kos Consultant - Bayaran-bayaran kepada juru perunding yang disahkan oleh arketik terlibat dalam pemajuan tersebut.
- Kos Pemasaran - Bayaran-bayaran yang terlibat untuk pengiklanan, penganjuran majlis dan acara-acara promosi.