TAMAN GAU INDAH

REZAB MELAYU

7 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS 'A' (T1A)
140 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS 'B' (T1B)

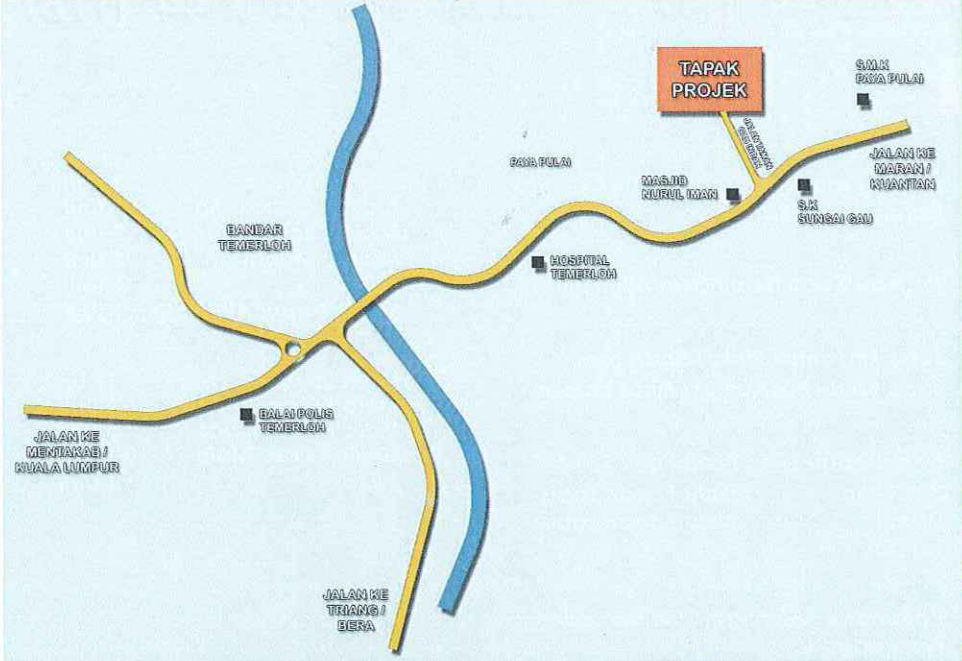


HARGA MINIMUM - T1A
RM 232,600

HARGA MINIMUM - T1B
RM 178,320

HARGA MAKSIMUM - T1A
RM 244,100

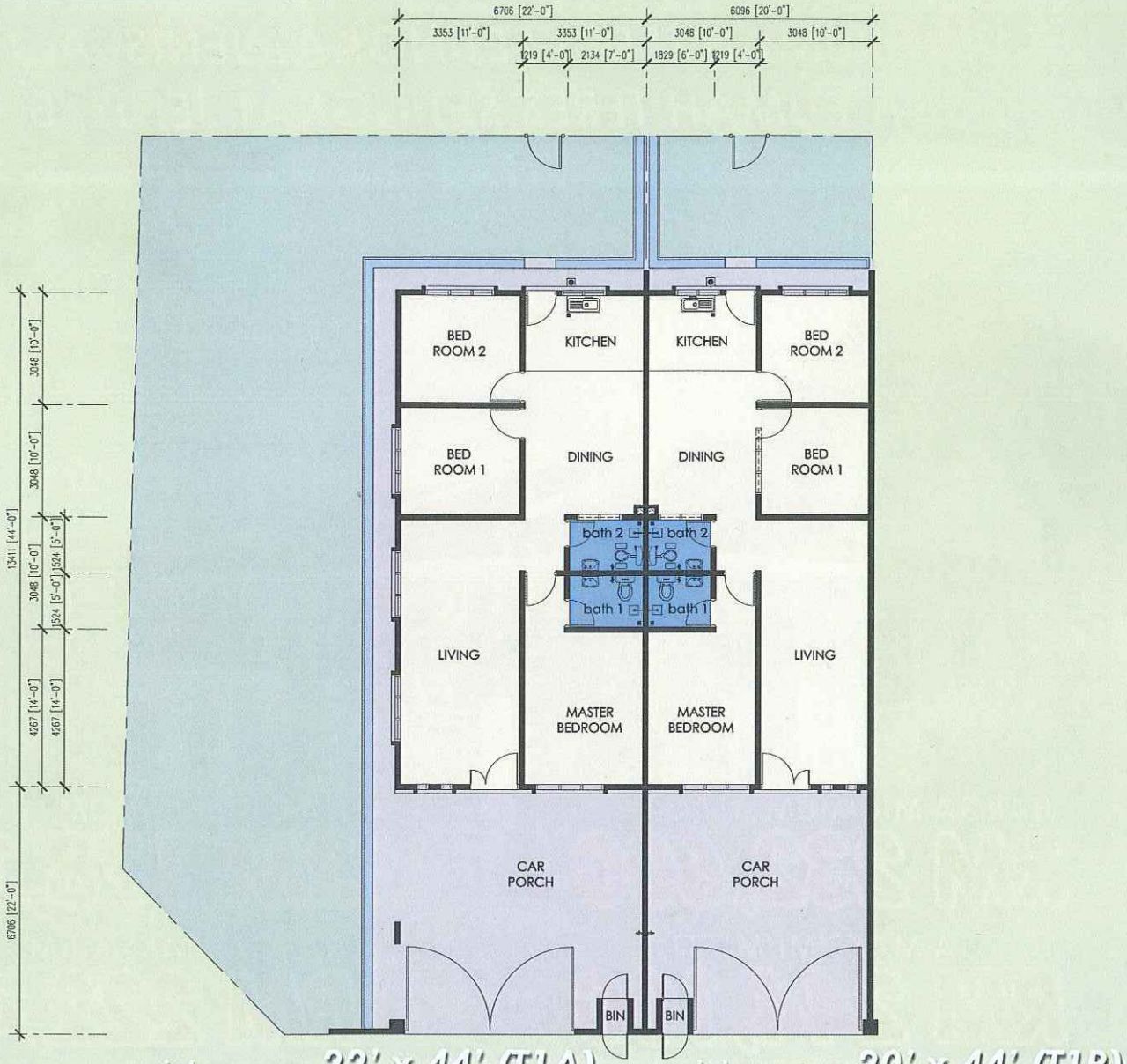
HARGA MAKSIMUM - T1B
RM 222,400



- KAWASAN BEBAS BANJIR
- TIADA BEBANAN TANAH
- BERDEKATAN MASJID NURUL IMAN
- BERDEKATAN SEK. REN. KEBANGSAAN SUNGAI GAU
- BERDEKATAN SEK. MEN. KEBANGSAAN PAYA PULAI
- BERDEKATAN HOSPITAL TEMERLOH

PEMAJU :
JIA EU DEVELOPMENT SDN. BHD.
NO. 2, TINGKAT SATU, PERSIARAN DAMAI 1,
DAMAI COURT, 28000 TEMERLOH,
PAHANG DARUL MAKMUR
Tel : 09-2962089 Fax : 09-2962089

PELAN LANTAI



saiz bangunan 22' x 44' (T1A)

saiz bangunan 20' x 44' (T1B)

SPESIFIKASI

STRUKTUR
Rangka Konkrit Bertetulang

BUMBUNG
Kepingan Genting Konkrit

RANGKA BUMBUNG
Besi

DINDING
Batu Bata Tanah Liat

SILING
Plaster Siling di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur dan Tandas
Konkrit Slab di Tempat Letak Kereta
Kepingan Siling Superflex di ruang lain

KEMASAN LANTAI
Jubin Seramik di Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur dan Tandas
Lepaan Simen di ruang lain

KEMASAN DINDING
Jubin Seramik setinggi 1.5 Meter untuk Dapur dan Tandas

TINGKAP
Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium

KUNCI
Jenis Rim untuk Pintu Papan Lapis
Jenis Barrel Bolts untuk Pintu Tandas

PINTU

Pintu Depan	Pintu Kayu Solid
Bilik Tidur	Pintu Papan Lapis
Dapur	Pintu Papan Lapis
Tandas	Pintu PVC

PAGAR
Pagar dawai setinggi 1500mm dan Pintu pagar

KEMASAN KEBERSIHAN

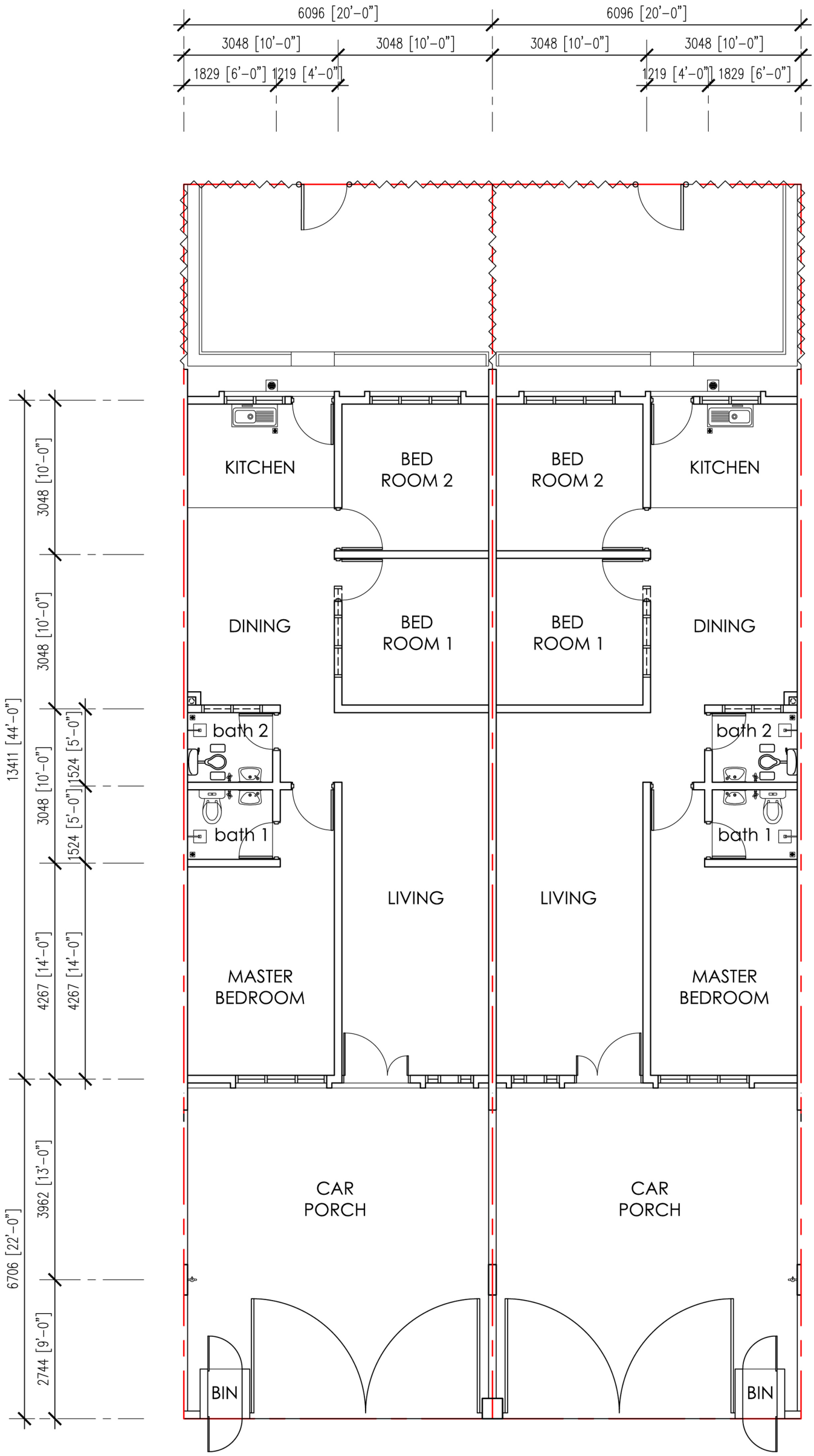
Tandas Duduk	1 Unit
Tandas Cangkung	1 Unit
Basin Cuci Tangan	2 Unit
Pancur Mandi	2 Unit
Pili Air	2 Unit
Singki Dapur Aluminium	1 Unit

PENDAWAIAN ELEKTIK

Mata Lampu	11 Unit
Mata Kuasa 13 AMP	9 Unit
Mata Kuasa Kipas	5 Unit
Single Phase Main Switch	1 Unit

JIA EU DEVELOPMENT SDN. BHD.
NO. 2, TINGKAT SATU, PERSIARAN DAMAI 1,
DAMAI COURT, 28000 TEMERLOH,
PAHANG DARUL MAKMUR
Tel : 09-2962089 Fax : 09-2962089

NO. LESEN PERUMAHAN : XXXXXXXXX TEMPOH SAH : XXXXXXXXXXX
NO. PERMIT IKLAN& JUALAN : XXXXXXXXXXX TEMPOH SAH : XXXXXXX
BEBANAN TANAH : TIADA PEGANGAN TANAH : REZAB MELAYU
PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH
NO. RUJUKAN PELAN : 10/2/3421 (BB085/2014-22/2014)
SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA TARIKH DIJANGKA SIAP : APRIL 2017



GROUND FLOOR PLAN