BROSUR

Bandar Tiram

MyHome
SKIM PERUMAHAN MAMPU MILIK SWASTA



PELAN LOKASI



SYARAT-SYARAT PERMOHONAN

1. WARGANEGARA MALAYSIA
2. Pemohon mestilah Berumur 18 TAHUN ke atas
3. Pembelian rumah pertama
4. Memenuhi syarat-syarat kelayakan pendapatan bulanan isi rumah : RM 3000 - RM 4000

Untuk keterangan lanjut sila lungsuri laman web Kementerian Perumahan Kerajaan Tempatan

https://myhome.kpkt.gov.my

+607 863 2692
jland.com.my

JABATAN PERUMAHAN NEGARA
Aras 30-38, No 51
Persiaran Perdana, Presint 4
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan
62100 Putrajaya
Pusat panggilan MyHome :
03 - 8891 4315 / 03 - 8891 4316 / 03 - 8891 4312 / 03 - 8891 4311

JOHOR LAND BERHAD (12379-H)
(Syarikat dalam kumpulan Johor Corporation)
Kompleks Mutiara Johor Land, Jalan Bukit Mutiara, Bandar Dato' Onn, 81100 Johor Bahru.
Tel: 07-356 4888 Faks: 07-356 4889

Bandar Tiram

MyHome
SKIM PERUMAHAN MAMPU MILIK SWASTA

PELAN TAPAK



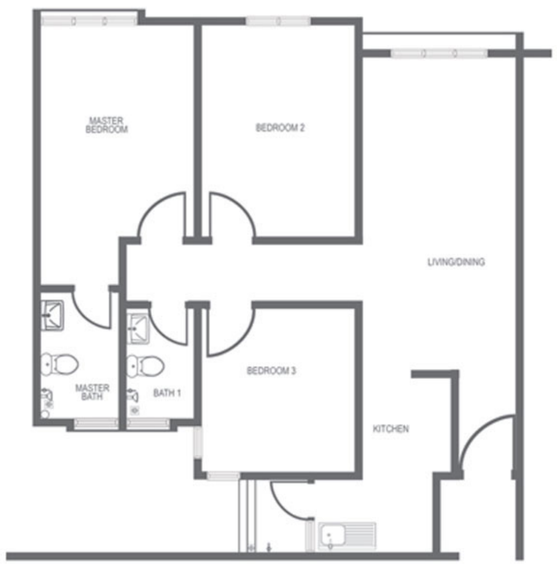


KEMUDAHAN DAN PERKHIDMATAN BERSAMA

- Tadika
- Surau
- Pejabat Pengurusan
- Peti Surat
- Rumah Sampah
- Bilik Komuniti (Dewan Orang Ramai)
- Taman Permainan dan Lanskap
- Tempat Letak Kereta Berbumbung
- Pagar Sekeliling
- Entrance Statement

- Harga Jualan (RM99,000.00)
- Luas binaan (850kp)
- 3 Bilik Tidur + 2 Bilik Air

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

Struktur	: Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	: Batu Bata Simen
Perlindungan Atap	: Genting Konkrit
Rangka Bumbung	: Keluli
Siling	: Lapisan Skim
	: Kepingan Siling Tanpa Asbestos
Tingkap	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Pintu	: Pintu 'Enginereed'
	: Pintu Papan Lapis
	: Pintu PVC
Barang-Barang Besi	: Tombol Kunci
Kemasan Dinding	
Bilik Mandi Utama	: Jubin Seramik Ketinggian 1500mm / Cat Emulsi
Bilik Mandi 2	: Jubin Seramik Ketinggian 1500mm / Cat Emulsi
Dapur	: Jubin Seramik Ketinggian 1500mm / Cat Emulsi
Lain - lain	: Lepaan Simen dan Cat Emulsi
Kemasan Lantai	
Ruang Tamu	: Jubin Seramik
Ruang Makan	: Jubin Seramik
Dapur	: Jubin Seramik
Bilik Tidur Utama	: Jubin Seramik
Bilik Tidur 2 & 3	: Jubin Seramik
Bilik Mandi Utama	: Jubin Seramik
Bilik Mandi 2	: Jubin Seramik
Ruang Jemuran	: Jubin Seramik
Lain lain	: Lepaan Simen
Lengkapan Kebersihan Dan Kerja Paip	
Bilik Mandi	: Tandas Duduk
	: Basin Basuh Tangan
	: Set Kepala Pancuran
	: Bekas Sabun
	: Set Kepala Paip
Dapur	: Set Sinki Aluminium
	: Set Kepala Paip
Ruang Jemuran	: Set Kepala Paip
Pepasangan Elektrikal	
Punca Lampu	: 12
Punca Kuasa	: 8
Punca Kipas	: 4
Punca Antena TV	: 1
Penyaluran Serta Pengkabelan Telekomunikasi Dalaman	: 1 Unit
Pagar	: Tiada
Tanah Rumput	: Tiada
Paip Gas	: Tiada

NO. LESEN PEMAJUAN : 8918-29___(L) ; NO PERMIT IKLAN & JUALAN : 8918-29_____(P); TEMPOH SAH: _____ PEGANGAN TANAH : HAKMILIK KEKAL; BEBANAN TANAH: TIADA; PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN : MAJLIS PERBANDARAN JOHOR BAHRU TENGAH (MPJBT); NO. PELAN BANGUNAN : MPJBT(JB) RP/1/22/2014 ;TARIKH DIJANGKA SIAP: DISEMBER 2016. NAMA PEMAJUAN :BANDAR TIRAM 1,JB; JENIS RUMAH: RUMAH PANGSA 5 TINGKAT KOS SEDERHANA RENDAH, (JUMLAH UNIT : 250 UNIT ;HARGA MIN: RM99,000 – MAX: RM99,000;LUAS BINAAN : 79MPS/850KPS); ALAMAT PEMAJU: KOMPLEKS MUTIARA JOHOR LAND , JALAN BUKIT MUTIARA 81100 JB, NO TEL :07-8632692; MORATORIUM :SEMUA UNIT MYHOME TIDAK BOLEH DIJUAL/PINDAHMILIK PADA ORANG LAIN DALAM TEMPOH 10 TAHUN DARI TARIKH PERJANJIAN JUAL BELI.

LOCATION MAP
位置圖

Taman Bukit Tiram

Kota Tinggi

PULADA

Bandar Tiram

MALL

Ulu Tiram

Senai

To Kong Kong

Senai-Desaru Highway

JUSCO

TESCO

Bandar Dato'Onn

Pasir Gudang Highway

To Pasir Gudang

North-South Highway

EDL

To Perling

Jalan Skudai

JSNAC

Coastal Highway

JOHOR BAHRU

CIQ